


◆設計概要書		外部仕上表	
◆建築主		住所・〒959-0392 新潟県西蒲原郡弥彦村大字矢作402番地	◆工事種別・増築
氏名・弥彦村長 小林 豊彦		◆工事期間・着工 平成29年 5月 竣工 平成29年10月	
◆敷地概要		◆構造概要・	
1. 地名地番 〒959-0323 新潟県西蒲原郡弥彦村大字弥彦字高稲場1121番地 他5筆 (住居表示)		5. 都市計画区域 都市計画区域内（区域区分未設定区域）	
2. 面積 申請敷地:5,433.69㎡		用途地域 商業地域	
3. 道路 前面道路 幅員8.50m（主要地方道吉田・弥彦線）		・建蔽率制限 80%+10%（角地緩和） ・容積率制限 400%	
接している距離71.59m（主要地方道 吉田・弥彦線）		6. 防火地域 指定なし	
		7. その他の指定 自然公園法 普通地域 下水道処理区域	
◆建物概要		◆構造概要・	
1. 主要用途 フードコート棟（主要用途区分：08440） 交流施設棟（主要用途区分：08440・08452）		1. 本体棟 計画建物	
2. 階数 地下 0階・地上 1階・塔屋 0階		1）主要構造 木造平屋建て	
3. 建築物の高さ 最高の高さ・（地盤面より） 8.34 m		2）杭地業 直接基礎（べた基礎）	
最高の軒の高さ（地盤面より） 5.76 m			
4. 面積 ㎡		合 計	
		計画建物（申請建築物）	
		（申請建築物 計）	
		既存施設	
		直売所棟	
*建築面積（A）		225.28 30.60 149.06 67.58 29.42 (501.94) 204.64 706.58	
*延べ面積（B）		192.12 7.45 99.37 7.45 — (306.39) 159.00 465.39	
駐車施設の床面積（C）		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	
容積対象面積（B－C）		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	
建蔽率（A／敷地面積） 13.00 %			
容積率（B－C／敷地面積） 8.56 %			
付置義務駐車台数		台	
5. *床面積表 ㎡			
		1 2 3 4 5	
		フードコート棟 雁木棟1 交流施設棟 雁木棟2 雁木棟3 直売所棟 合 計	
階 別			
1		192.12 7.45 99.37 7.45 — 159.00 465.39	
合 計		192.12 7.45 99.37 7.45 — 159.00 465.39	
注 *は建築基準法施行令第2条1項の各号に依る			
◆案内図		◆備考	
			
◆一般共通事項（略号、記号）		◆備考	
〔躯体・下地関係〕		〔仕上関係〕	
RC	鉄筋コンクリート	B-AE	アクリル樹脂焼付エナメル焼付
C	コンクリート下地	B-FUE	ふっ素樹脂エナメル焼付
M	モルタル下地	WP	木材保護塗料塗り（自然系）
CK	コンクリート即時金こて	防腐塗料	セリコール（3回）塗り
MK	モルタル金こて	[仕上関係]	
CB	コンクリートブロック	VS	長尺ビニル床シート（溶接工法）
ECP	押出成形セメント板	VT	ビニル床タイル
LGS	軽量鉄骨壁（天井）下地	防塵塗料	ケミクリートEP程度
ASF防水	アスファルト防水	NAD	7kg/L樹脂系非水分散形塗料塗り
FPP板	ポリスチレンフォーム板	2-XE	2液形珪藻土珪藻土塗り
UF吹き付け	硬質ウレタンフォーム現場発泡	DP(A種)	耐候性塗料塗り：ふっ素樹脂塗料
		〔記号関係〕	
		ST	スチール
		SUS	ステンレス
		AL	アルミニウム板
		FB	フラットバー
		PL	プレート
		HL	ヘアライン
		MR	鏡面
		〔図面表記〕	
		w	幅
		l	長さ
		h	高さ
		d	奥行き
		φ	直径
		@	間隔
		t	厚さ
		㊤	難燃材料
		㊦	準不燃材料
		㊧	不燃材料
		〔図面表記〕	
		㊤	コーキングマーク 変成シリコン系シーリング（C種）15×10程度
		㊦	施工部分：外壁目地、サッシ回り、金物取り合い コンクリート誘発目地
		㊧	コーキングマーク シリコン系シーリング（C種）5×5程度
		㊨	施工部分：内部100角タイル及び面台小口回り等
		㊩	GB-R t12.5 新規仕上げ
		㊪	（GB-R t12） 既存仕上げ そのまま
		㊫	PB t12EP塗り 撤去 既存仕上げ撤去
		㊬	（LGS下地）KC t6EP 既存下地そのまま 仕上材、塗装は新規
		㊭	（LGS下地GB-R t12）EP 既存下地仕上材そのまま 塗装塗替え
		特記なき限り、壁下地及び天井下地はLGSとする。	
担当者：1級建築士 第264277号 近山 富貴		設計番号 作成年月日	
		1708 2017/03/31	
		工事名称	
		おもてなし広場フードコート等整備工事	
		区分	
		実施設計	
		図面番号	
		D-10	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計概要、案内図、外部仕上表	
		図面名称	
		設計	